



JAN/2023



PROPOSTA COMERCIAL BLOCOM

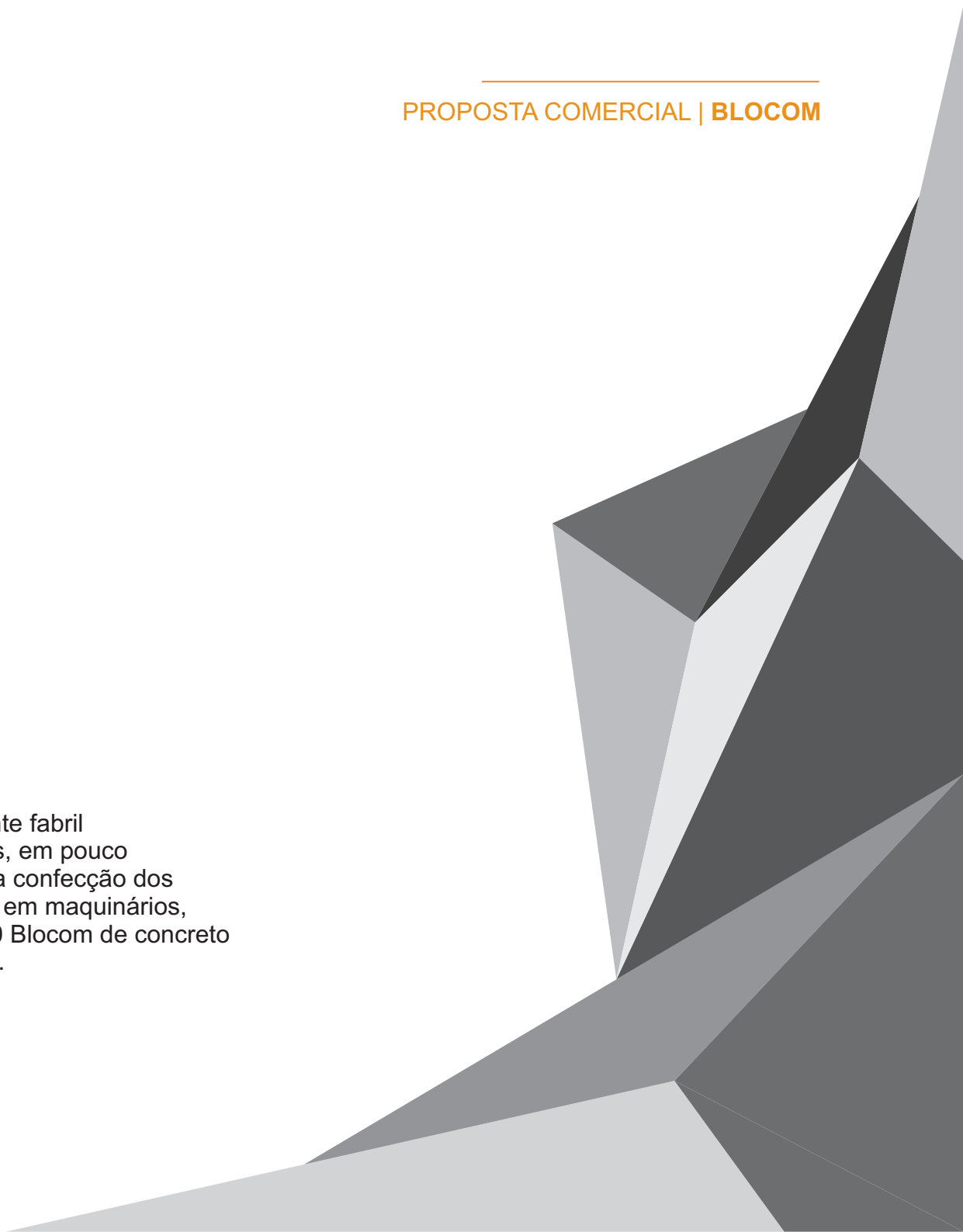
Faça parte desta idéia que está mudando o conceito da construção civil. Produza e comercialize os produtos Blocom e tenha certeza de que sua empresa irá obter excelentes resultados

	pg.
Seja um parceiro de sucesso	01
O segredo do produto	02
Vantagens de ser um parceiro Blocom	03
Suporte fornecido ao parceiro	04
Nosso site	05
Investimento e ganhos - concessão parcelada	06
Investimento e ganhos - concessão à vista	07
Presente e futuro promissores	08
Canais de atendimento	09

SEJA UM PARCEIRO DE SUCESSO

Abra sua empresa agora ou acrescente o Blocom em seu mix de produtos!

Necessitando de pouca preparação no ambiente fabril e contratação de baixo número de funcionários, em pouco tempo sua indústria estará pronta para iniciar a confecção dos Blocom. Com um pequeno investimento inicial em maquinários, insumos e matrizes, produza um mínimo de 40 Blocom de concreto por dia, com lucratividade aproximada de 30%.



O SEGREDO DO PRODUTO

Praticidade, custo reduzido, velocidade e eficiência térmica/acústica são os grandes atrativos

Inovador, com patente requerida e utilizando os materiais mais utilizados na construção civil, o Blocom se tornou uma incontestável alternativa para substituição dos tradicionais materiais utilizados na construção de alvenaria de paredes. Leveza, baixo desperdício e inúmeros outros detalhes são adicionais decisivos



VANTAGENS DE SER UM PARCEIRO BLOCOM

1. Você é o verdadeiro dono da sua indústria
2. A Blocom não interfere em sua produção
3. Baixo custo para aquisição de equipamentos
4. Investimento de 49 mil reais de concessão*
5. Royalties regressivos conforme faturamento
6. Oferta de um produto de alta demanda no mercado
7. Não necessita de funcionários de produção experientes
8. Treinamento, suporte técnico e participação na evolução
9. Produto fabricado com materiais amplamente utilizados
10. Monte sua indústria a partir de 200m² de galpão coberto

* Valor especial para pagamentos à vista





SUPORTE FORNECIDO AO PARCEIRO

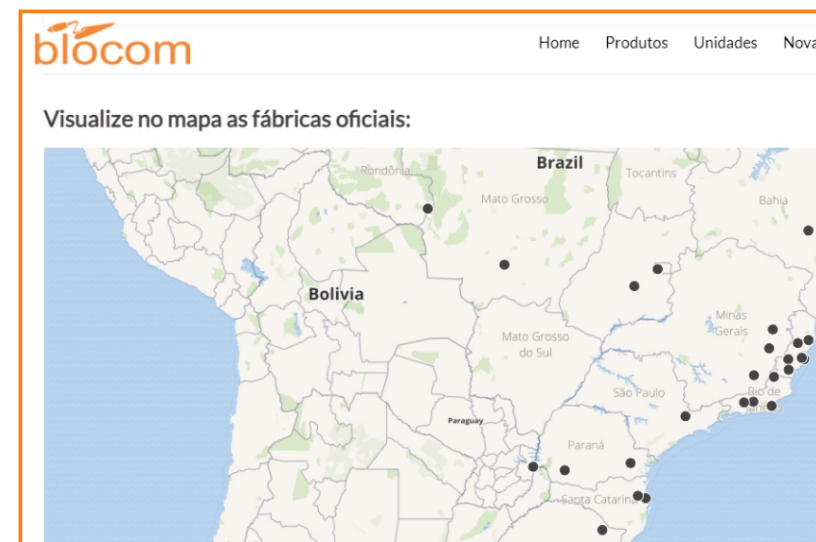
Envio de layouts para organização do ambiente fabril
Treinamento em todo o processo operacional
Auxílio para compra de insumos
Acessoria para compra de máquinas, matrizes e acessórios
Fornecimento de diversos modelos de documentos
Visitas técnicas sem custo (a critério da Blocom)
Atuação em palestras, eventos e feiras
Exclusividade de fábricas no município ou região contratada*
Informação de melhorias no Blocom e na produção

* Pode não haver exclusividade em algumas negociações.



NOSSO SITE

O site que desenvolvemos foi projetado para orientar os clientes quanto aos benefícios de se construir com o Blocom, fornecer dados técnicos, identificar as unidades de produção, com uma interface fácil e intuitiva para uma navegação veloz. Todo o site é responsivo, se ajustando a tela de cada dispositivo



TAXA DE CONCESSÃO PARCELADA

INVESTIMENTO INICIAL

R\$ **85.000**

Betoneira / Equipamentos / 40 Matrizes	R\$ 16.500
Adaptação ambiente fabril, Publicidade	R\$ 3.000
Custos de produção	R\$ 36.000
Taxa de concessão (entrada) ⁽¹⁾⁽²⁾	R\$ 29.500

(1) Referente a entrada de 50% do valor da concessão
(2) Valor total da concessão - R\$59.000,00

FATURAMENTO MENSAL R\$ **76.000**

Produção e venda de 40 Blocom (dia)	R\$ 3.800
Preço de venda sugerido por Blocom	R\$ 95

DESPESAS MENSAIS⁽³⁾ R\$ **50.900**

3 funcionários (R\$1.100) + encargos (62%)	R\$ 5.300
Água, energia, aluguel, impostos, etc	R\$ 5.800
Royalties	R\$ 3.800
Insumos	R\$ 36.000

(3) Não incluso parcelamento dos 50% restantes da taxa de concessão

LUCRO MENSAL R\$ **25.100**

Ganho inicial	R\$ 76.000
Despesas mensais	R\$ 50.900

TAXA DE CONCESSÃO À VISTA

07

INVESTIMENTO INICIAL

R\$ **104.500**

Betoneira / Equipamentos / 40 Matrizes	R\$ 16.500
Adaptação ambiente fabril, Publicidade	R\$ 3.000
Custos de produção	R\$ 36.000
Taxa de concessão	R\$ 49.000

FATURAMENTO MENSAL R\$ **76.000**

Produção e venda de 40 Blocom (dia)	R\$ 3.800
Preço de venda sugerido por Blocom	R\$ 95

DESPESAS MENSAIS R\$ **50.900**

3 funcionários (R\$1.100) + encargos (62%)	R\$ 5.300
Água, energia, aluguel, impostos, etc	R\$ 5.800
Royalties	R\$ 3.800
Insumos	R\$ 36.000

LUCRO MENSAL R\$ **25.100**

Ganho inicial	R\$ 76.000
Despesas mensais	R\$ 50.900

PRESENTE E FUTURO PROMISSORES

Presente em 11 estados e no Distrito Federal em 2023, a Blocom não para de se expandir. Com centenas de obras realizadas, nossos produtos estão se destacando no cenário nacional.

A Blocom surgiu em 2014 em Ubá, Minas Gerais, mas somente em agosto de 2016 o produto foi lançado na Concrete Show SP, a maior feira de concreto da América Latina, causando enorme impacto e sendo apontado como o produto mais inovador da Feira por muitos. Com participações em diversas feiras através dos parceiros e uma nova aparição na Concrete Show SP em 2019, estamos promovendo o networking e conquistando muitos novos clientes. Aproveite as condições atuais de negociação e seja um novo parceiro!



ATENDIMENTO

Entre em contato conosco
e tire suas dúvidas

Daniel Fernandes
(32) 99927-8604
diretoria@blocom.com.br
www.blocom.com.br